

# Protokol o předání díla

## KRÁSNÉ ÚDOLÍ, Kulturní dům - rekonstrukce - I. etapa

### 1. Smluvní strany:

**Objednatel:** Město Krásné Údolí  
**Sídlo:** Krásné Údolí čp. 77, 364 01 p. Toužim  
**Zastoupen:** Ing. Martin Frank - starosta města, tel.724180369  
**IČO:** 00573256  
**DIČ:** neplátce DPH  
**Bank.spojení:** KB K.Vary č.ú. 16324-341/0100

**Zhotovitel:** fa. Jiří Chrenák  
**Sídlo:** Družstevní čp. 84, 364 01 Toužim  
**Zastoupen:** p. Jiří Chrenák - majitel firmy, tel. 603501635  
**IČO:** 10347356  
**DIČ:** CZ6107250787  
**Bank.spojení:** ČSOB a.s. Toužim č.ú. 177090558/0300

### 2. Zjištěné závady a nedodělky:

Osobní kontrolou celé stavby nové společenské místnosti a přidruženému WC v objektu Kulturního domu Krásné Údolí (na st.p.č. 174 v k.ú. Krásné Údolí) nebylo zjištěno žádných závad a nedodělků.

Vše je dokončeno a je řádně proveden úklid staveniště i okolí. Práce byly provedeny ve lhůtě, dle cenové nabídky a dle Smlouvy o dílo ze dne 30.1.2020.

V průběhu stavby došlo k určitým změnám, které si vyžádaly určité vícepráce, které byly řádně na stavbě konzultovány a smluvními stranami sjednány.

Taktéž byly zjištěny méněpráce, které byly dnešního dne vzájemně odsouhlaseny a řádně vyčísleny dle hladiny původní cenové nabídky. Po dohodě obou stran dojde k vzájemnému zápočtu těchto částek a přílohou faktury budou přesné specifikace.

Podklady k závěrečné fakturaci (vč. DPH) jsou následující:

- vítězná cenová nabídka:	221.817,00 Kč
- vícepráce	85.934,00 Kč
- méněpráce	- 50.783,50 Kč
- úhrada fa č. 202008 ze dne 5.3.2020	- 138.605,50 Kč
<b><u>K fakturaci zbývá</u></b>	<b><u>118.362,00 Kč</u></b>

Na tomto základě je možno fakturovat zbylou část dle smlouvy o dílo – částku 83.211,50 Kč a vzájemný zápočet více a méněprací o celkové sumě 35.150,50 Kč.

# Protokol o předání díla

## 3. Závěrečná ujednání:

1. Tento protokol vyjadřuje souhlasné stanovisko k vystavení závěrečné faktury ze strany zhotovitele na částku uvedenou v bodě 2 tohoto protokolu.
2. Termín zahájení záruční doby (včetně výše uvedené objednávky) je dnem podpisu tohoto protokolu a to jako konečného.
3. Protokol je vyhotoven ve dvojím provedení, kdy každá strana obdrží jedno paré.

V Krásném Údolí dne 8.4.2020

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel



### 1. Základní údaje o realizaci:

Objektem stavby jsou nové společenské místnosti a představená WC v objektu kulturního domu v ulici Lábečská č. 174 v K.Ú. Krásné Údolí - občasné užívání objektu a realizace.

Práce byly provedeny v období od 1. března do 1. dubna 2020. Práce byly provedeny v souladu s výkresovou dokumentací a dle Spisové věci je číslo 30.1.2020.

V předání díla bylo provedeno 1. dubna 2020. Každá strana obdrží určitý výtisk, který bude předán na místě realizace a součástí stavby bude.

Termín záruční doby bude 12 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba bude počítána ode dne předání díla. Po době této záruční doby a v případě zájmu strany bude provedena oprava závad a v případě zájmu strany bude provedena oprava závad.

### Přehled o provedené realizaci (DPR) - souhrnné údaje:

- základní cena stavby	221 817,00 Kč
- náklady	25 944,00 Kč
- náklady na	30 783,36 Kč
- celkem k d. 2020/04/08	278 544,36 Kč
- opravné práce	118 000,00 Kč

Na závěr dodává, že všechny fakturované práce byly provedeny a dílo bylo předáno. Záruční doba bude počítána ode dne předání díla a v případě zájmu strany bude provedena oprava závad a v případě zájmu strany bude provedena oprava závad.